

■会社概要

名称 株式会社クリエイトリック
本社 〒140-8450 東京都品川区南大井6丁目27番18号
電話:03-5493-6401(代表)

代表者 代表取締役社長 井上 了徳
設立 2005年3月9日
資本金 1,070,000,000円
株主 株式会社ヨーク・ホールディングス
事業内容 商業施設等の開発、テナントリーシング、運営・管理
不動産の有効活用、資産価値向上に向けた
各種ソリューションの提供
ラウンジサービスの提供
宅地建物取引業 東京都知事(5)84494号
第二種金融商品取引業 関東財務局長(金商)第1522号

加入協会 一般社団法人 日本ショッピングセンター協会
一般社団法人 第二種金融商品取引業協会
一般社団法人 不動産証券化協会(準会員)
公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会
東京都宅建協同組合

■役員

代表取締役会長	泉井 清志	執行役員	田村 正成
代表取締役社長	井上 了徳	執行役員	比永 潤
取締役 常務執行役員	尾上 政哉	執行役員	伊藤 大輔
取締役 常務執行役員	市川 千里	執行役員	後藤 亮介
取締役	金子 裕司	執行役員	須藤 雅哉
取締役	荒川 雅章		
監査役	河田 靖彦		
監査役	北村 精司		

2026年3月現在



会社案内

CORPORATE PROFILE





DESCRIPTION OF BUSINESS

事業領域

弊社は、ディベロッパー会社として「商業施設開発」「テナントリーシング」「運営・管理」の3つの事業を中核としながら、さまざまな「新しい取り組み」にも積極的にチャレンジしています。



当社の特徴

各事業領域ごとの当社の特徴をご紹介します。
経験豊かで専門知識(宅地建物取引士・建築士など)を持ったスタッフが各業務に従事しています。

商業施設開発

小型物件から大型物件まで立地特性に応じたさまざまな開発を実施しています。独自のコンセプトや施設環境づくりに力を入れており、一つひとつを大切につくり上げています。また、大型商業施設の開発のノウハウを活かし、物流施設などの開発・建築支援も行っています。

テナントリーシング

専門部署による質の高いマーケット調査をもとに、1万社を超えるテナント様とのネットワークを活用し、魅力あるSCづくりに向けたテナントリーシングを行っています。新規店舗をはじめ、既存店舗のリニューアルや空区画への対応など、さまざまな条件に合わせ、最適な企画立案とリーシングを推進しています。

運営・管理

「アリオ」をはじめとして全国に20店舗を超える大型SCの運営実績とノウハウが蓄積されています。小売り出身のディベロッパーだからこそできるテナント様の現場目線に立った営業支援や、地元生産者、商店街の方々と共に継続して地域イベントを行うことで地域の活性化に貢献できることが特徴です。

新しい取り組み

開発、リーシング、運営・管理の各事業において、日々新しい取り組みを行っています。一例として、情報発信を強化するため、SCに最適化されたWEBサイトの管理システムを独自に開発しました。また、新規事業として、地域のお客様が自由に自分だけの時間を過ごせる新しい「場」の開発にも取り組んでいます。

STORE DETAILS

店舗のご紹介

弊社は、独自の物件開発力と豊富なテナント情報・リーシング力を最大限に活用しながら不動産開発、テナントリーシング、運営・管理を行います。

●・・・[自社運営店舗] ●・・・[運営受託店舗]

大阪府



●セブンパーク天美(松原市)

- アリオ鳳(堺市西区)
- アリオ八尾(八尾市)

北海道



●アリオ札幌(札幌市東区)

兵庫県



●アリオ加古川(加古川市)



岡山県



●アリオ倉敷(倉敷市)

福島県

●ヨークパーク(郡山市)

関東エリア Kanto Area

関東エリア

関東エリアは裏面をご覧ください。

長野県

愛知県



●プライムツリー赤池(日進市)



●アリオ上田(上田市)

関東エリア

埼玉県

- セブントウンせんげん台 (越谷市)
- 小手指北口
西武ショッピングプラザ (所沢市)
- アリオ鷺宮 (久喜市)
- アリオ深谷 (深谷市)
- アリオ川口 (川口市)



● アリオ上尾 (上尾市)



● モールプラザ (草加市)

東京都

- アリオ北砂 (江東区)
- アリオ西新井 (足立区)
- アリオ葛西 (江戸川区)
- LICOPA 東大和 (東大和市)



● アリオ亀有 (葛飾区)



● セブントウン小豆沢 (板橋区)

千葉県

- セブントウン常磐平 (松戸市)
- アリオ市原 (市原市)
- アリオ蘇我 (千葉市中央区)
- フルルガーデン八千代 (八千代市)



● セブパーク アリオ柏 (柏市)



● ショッピングプラザ鎌ヶ谷 (鎌ヶ谷市)

神奈川県



● アリオ橋本 (相模原市緑区)



● グランツリー武蔵小杉 (川崎市中原区)



● LICOPA 鶴見 (横浜市鶴見区)



● LICOPA 川崎 (川崎市川崎区)